

## Opis lokali mieszkalnych

w ramach Programu Budowy Mieszkań „Mieszkanie na wynajem z dojściem do własności” – ETAP I, obejmujący lokale w budynkach powstających przy ul. Greckiej i ul. Portugalskiej w Środzie Wielkopolskiej.

- Łącznie w etapie pierwszym powstaną 22 mieszkania.
- Lokale będą znajdowały się w 2-piętrowych budynkach wielorodzinnych.
- Wszystkie mieszkania na 1 i 2 piętrze będą posiadały balkony.
- Dodatkowo do wszystkich lokali będą przyporządkowane skrytki lokatorskie.
- Do dyspozycji będą mieszkania dwu, trzy i czteropokojowe, w ilościach:
  - 10 mieszkań 2-pokojowych, od 39 m<sup>2</sup> do 43 m<sup>2</sup>
  - 8 mieszkań 3-pokojowych, od 40 m<sup>2</sup> do 43 m<sup>2</sup>
  - 4 mieszkania 4-pokojowe, od 59 m<sup>2</sup> do 60 m<sup>2</sup>
- Lokale będą wykończone pod klucz.
- Ściany w pomieszczeniach będą pomalowane na kolor biały.
- Podłogi w pokojach – panele/ wykładziny PCV.
- Podłogi na korytarzach, w aneksach kuchennych i sanitariatach – płytki terakotowe.
- Ściany w sanitariatach – płytki glazurowane.
- W sanitariatach będzie wykonany „biały montaż” – kabiny natryskowe, umywalki i muszle ustępowe.
- W kuchniach będą zamontowane zlewozmywaki.
- Stolarka drzwiowa i okienna.
- Instalacje: elektryczne, grzejne i wodno-kanalizacyjne.

Uwaga, do powyższego opisu Wykonawca może jeszcze wprowadzić zmiany.