



Usługi Komunalne Sp. z o. o., z siedzibą w Środzie Wielkopolskiej
ul. Wiosny Ludów 3, 63-000 Środa Wielkopolska
tel. 61/285 40 68 sekretariat@uk-sroda.pl www.uk-sroda.pl

Środa Wielkopolska, 19 sierpnia 2020 r.

Opis lokali mieszkalnych

w ramach Programu Budowy Mieszkań „Mieszkanie na wynajem z dojściem do własności” – ETAP I, obejmujący lokale w budynkach powstających przy ul. Greckiej i Portugalskiej w Środzie Wielkopolskiej.

- łącznie w etapie pierwszym powstaną 22 mieszkania.
- **Nabór uzupełniający dotyczy 5 lokali,**
- Do dyspozycji będą tylko mieszkania 3-pokojowe, o powierzchni od 40 m² do 43 m².
- Lokale będą znajdowały się 2-piętrowych budynkach wielorodzinnych.
- Mieszkania na 2 piętrze będą posiadały balkony, natomiast mieszkania na parterze będą posiadały tarasy. (Nie są już dostępne mieszkania na 1 piętrze.)
- Dodatkowo do wszystkich lokali będą przyporządkowane skrytki lokatorskie.
- Lokale będą wykończone pod klucz.
- Ściany w pomieszczeniach będą pomalowane na kolor biały.
- Podłogi w pokojach – panele.
- Podłogi na korytarzach, w aneksach kuchennych i sanitariatach – płytki terakotowe.
- Ściany w sanitariatach – płytki glazurowane.
- W sanitariatach będzie wykonany „biały montaż” – kabiny natryskowe, umywalki i muszle ustępowe.
- Stolarka drzwiowa i okienna.
- Instalacje: elektryczne, grzejne i wodno-kanalizacyjne.
- Wartość lokali mieszkalnych wyniesie od 220 do 240 tys. zł (brutto)

Uwaga, do powyższego opisu Wykonawca może jeszcze wprowadzić zmiany.